

TOP: 10**Beschlussvorlage**
Öffentlich :Ja

Amt/Geschäftszeichen

Datum

Drucksache-Nr.:01-197-2021

Federführendes Amt :Hauptamt

03.11.2021

Beratungsfolge

| Gremium/Ausschuss | Termin | Genehmigung | Stimmverhältnis | J | N | E |
|-----------------------------|--------|-------------|-----------------|---|---|---|
| Stadtverordnetenversammlung | | | | | | |

Betreff:

Beratung und Beschluss: Weiterbau Turnhalle Kremmen**- Antrag der UWG/LGU/SPD-Fraktion -**

Beschlussvorlage

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kremmen beschließt:

1. In Anlehnung an die einstimmige Empfehlung des Bau-/ Wirtschafts- und Umweltausschusses am 30.09.2021 sowie des Kultur- und Sozialausschusses am 20.10.2021 wird ein sofortiger Beginn der Sanierungsarbeiten an der kleinen Turnhalle beschlossen ohne Warten auf die Fördermittelzusage für die zusätzliche coronagerechte Lüftung.

2. Bei den Arbeiten sind Wanddurchbrüche, bauliche Freihaltungen u.ä. für die spätere Nachrüstung der coronagerechten Lüftung zu berücksichtigen.

Der Bürgermeister wird mit der sofortigen Freigabe der schon möglichen Bauarbeiten im Rahmen des Projektes Sanierung kleine Turnhalle beauftragt.

Beratungsergebnis:

Gremium: Sitzung am: TOP

Anz. Mitgl. :19 dav. anwesend Ja..... Nein..... Enthalt.....

Laut Vorlage..... Abweichende Vorlage

eingebracht durch :Fraktion UWG/GU/SPD

.....
Vorsitzende der Stadtverordnetenversammlung

Problembeschreibung/Begründung

Die Sanierung der kleinen Turnhalle hat sich über viele Monate aus den verschiedensten Gründen verschleppt. Jetzt wäre eigentlich ein Baubeginn möglich gewesen. Durch die Verwaltung wurde nun die Nachrüstung einer coronagerechten Lüftung ins Spiel gebracht, eine an sich gute Idee. Dafür soll es Fördermittel in Höhe von 70 % der Kosten für die zusätzliche Lüftung geben, die bereits beantragt worden sind. Allerdings wurde nun eine weitere Verzögerung des Sanierungsbeginns wegen des Wartens auf die Fördermittelfreigabe nicht sicher ist. Vor diesem Hintergrund, dass diese Fördermittelsumme niedriger ausfallen wird als die durch das Warten verursachte Baukostensteigerung, soll nicht länger mit dem Sanierungsbeginn gewartet werden.

.....

.....

EINGANG

PE21000 40/11

03. NOV. 2021

UWG/LGU/SPD-Fraktion
Arthur Förster
Dorfkern 11
16766 Kremen

An die Stadtverordnetenvorsitzende
Frau Dr. Stefanie Gebauer
Am Markt 1
16766 Kremen

**Beschlussantrag für die Tagesordnung der Stadtverordnetenversammlung am
18.11.2021**

Kremen, den 02.11.2021

Sehr geehrte Frau Dr. Gebauer,

hiermit bitte ich Sie den folgenden Tagesordnungspunkt auf die Tagesordnung der
nächsten Stadtverordnetenversammlung am 18.11.2021 zu setzen:

Beratung und Beschluss: Weiterbau Turnhalle Kremen

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kremen beschließt:

1. In Anlehnung an die einstimmige Empfehlung des Bau-/Wirtschafts- und
Umweltausschusses am 30.09.2021 sowie des Kultur- und Sozialausschusses am
20.10.2021 wird ein sofortiger Beginn der Sanierungsarbeiten an der kleinen
Turnhalle beschlossen ohne Warten auf die Fördermittelzusage für die zusätzliche
coronagerechte Lüftung.
2. Bei den Arbeiten sind Wanddurchbrüche, bauliche Freihaltungen u.ä. für die
spätere Nachrüstung der coronagerechten Lüftung zu berücksichtigen.

Der Bürgermeister wird mit der sofortigen Freigabe der schon möglichen Bauarbeiten
im Rahmen des Projektes Sanierung kleine Turnhalle beauftragt.

Begründung

Die Sanierung der kleinen Turnhalle hat sich über viele Monate aus den
verschiedensten Gründen verschleppt. Jetzt wäre eigentlich ein Baubeginn möglich
gewesen. Durch die Verwaltung wurde nun die Nachrüstung einer coronagerechten

Lüftung ins Spiel gebracht, eine an sich gute Idee. Dafür soll es Fördermittel in Höhe von 70 % der Kosten für die zusätzliche Lüftung geben, die bereits beantragt worden sind. Allerdings wurde nun eine weitere Verzögerung des Sanierungsbeginns wegen des Wartens auf die Fördermittelfreigabe für die coronagerechte Lüftung von der Verwaltung verkündet, wobei die Fördermittelfreigabe nicht sicher ist. Vor diesem Hintergrund, dass diese Fördermittelsumme niedriger ausfallen wird als die durch das Warten verursachte Baukostensteigerung, soll nicht länger mit dem Sanierungsbeginn gewartet werden.

Mit freundlichen Grüßen,



Arthur Förster

stellvertretender Fraktionsvorsitzender UWG/LGU/SPD-Fraktion



Aktennotiz vom 03.11.2021

Baumaßnahme: Sanierung Turnhalle Goethe-Schule Kremenau

**Betrifft: Beschlussantrag der UWG/LGU/SPD-Fraktion vom 02.11.2021
für die Stadtverordnetenversammlung am 18.11.2021**

Zurzeit werden die Leistungsverzeichnisse für die Bauleistungen überarbeitet. Sobald die Leistungsverzeichnisse fertiggestellt sind, werden die Bauleistungen ausgeschrieben. Aus vergaberechtlichen Gründen ist es erforderlich, entweder Öffentliche Ausschreibungen oder Beschränkte Ausschreibungen mit öffentlichem Teilnahmewettbewerb durchzuführen. Die diesbezüglichen Vorgaben bzw. Fristen sind zwingend einzuhalten. Ein sofortiger Baubeginn ist nicht möglich.

Unabhängig davon ist ein Baubeginn während der Wintermonate aus bautechnischen Gründen nicht sinnvoll. Die Baumaßnahmen werden mit Abrissarbeiten an der Außenhülle und im Innenbereich beginnen. Aufgrund der bereits vorhandenen Schäden in der Bausubstanz muss ein zusätzlicher Eintrag von Feuchtigkeit so weit wie möglich vermieden werden. Daher müsste die Turnhalle bei einem Baubeginn in den Wintermonaten eine Einhausung erhalten. Dies würde zusätzliche Kosten verursachen.

Der Zuwendungsbescheid der Fördermittel in Höhe von 151.200 € für die Lüftungsanlagen ist am 02.11.2021 per Post eingegangen.

