



Anlage A - Berechnungsblatt - wird je Einzelfall erarbeitet

A) Berechnung des Bedarfs

a.a.)Festsetzungen ☒

| | |
|-----------------------------|--|
| Summe Einfamilienhäuser: | |
| Summe Doppelfamilienhäuser: | |
| Summe Geschoßwohnungen | |

a.b.) über Flächenermittlung ☐

| | |
|-------------------------------------|--------------|
| | Fläche in m² |
| realisierbare Bruttogeschossfläche: | |
| Wohnnutzung: | |
| Konkrete Bruttogeschossfläche: | |
| abzüglich 30% Verkehrsflächen: | |
| ergibt Wohnfläche: | |

| | | |
|-----------------------------|---------------------|--------------|
| | prozentualer Anteil | Fläche in m² |
| davon Einfamilienhäuser: | 100% | |
| davon Doppelfamilienhäuser: | 0% | |
| davon Geschoßwohnungen | 0% | |

| | |
|---|--------------|
| | Fläche in m² |
| Durchschnittliche Größe Einfamilienhäuser: | 120 |
| Durchschnittliche Größe Doppelfamilienhäuser: | 100 |
| Durchschnittliche Größe Geschoßwohnungen | 75 |

| | |
|------------------------------------|---|
| ergibt Summe Einfamilienhäuser: | 0 |
| ergibt Summe Doppelfamilienhäuser: | 0 |
| ergibt Summe Geschoßwohnungen | 0 |

| | |
|---|-----------|
| | Einwohner |
| Potentielle Bewohnerzahl EFH: Durchschnittsbewohnerzahl 2,7 | 0 |
| Potentielle Bewohnerzahl DFH: Durchschnittsbewohnerzahl 2,7 | 0 |
| Potentielle Bewohnerzahl GW: Durchschnittsbewohnerzahl 1,9 | 0 |
| ergibt die potentielle Gesamtbewohnerzahl (GBZ): | 0 |

Ergibt Platzbedarf in KITA und Grundschule:

| | |
|--------------------------------------|------|
| Krippe (0-3 Jahre): 3% der GBZ | 0,00 |
| KITA (3-6 Jahre): 3% der GBZ | 0,00 |
| Hort (6-12 Jahre): 6% der GBZ | 0,00 |
| Grundschule (6-12 Jahre): 6% der GBZ | 0,00 |

| | |
|---|-----------------------|
| | Versorgungsquote in % |
| Bestandskrippen in zumutbarer Nähe: | 50 |
| Bestands-KITAs in zumutbarer Nähe: | 50 |
| Bestands-Horts in zumutbarer Nähe: | 0 |
| Bestands-Grundschulen in zumutbarer Nähe: | 0 |

| | |
|-----------------------------|--|
| Benötigte Krippenplätze: | |
| Benötigte KITA-Plätze: | |
| Benötigte Hortplätze: | |
| Benötigte Grundschulplätze: | |

| | |
|--------------------------------------|-------------|
| | Kosten in € |
| Finanzierungsansatz Krippenplatz: | 25.000 |
| Finanzierungsansatz KITA-Platz: | 25.000 |
| Finanzierungsansatz Hortplatz: | 25.000 |
| Finanzierungsansatz Grundschulplatz: | 30.000 |

Kostenermittlung:

| | |
|-------------------------------------|-------------|
| | Kosten in € |
| Kosten neue Krippenplätze: | 0,00 |
| Kosten KITA-Plätze: | 0,00 |
| Kosten Hortplätze: | 0,00 |
| Kosten Grundschulplätze: | 0,00 |
| Kosten Sozialinfrastruktur gesamt: | 0,00 |
| Kosten pro qm Wohnfläche: | |
| Kosten pro qm Bruttogeschossfläche: | |