Übersicht Ortsteile

Planunterlage

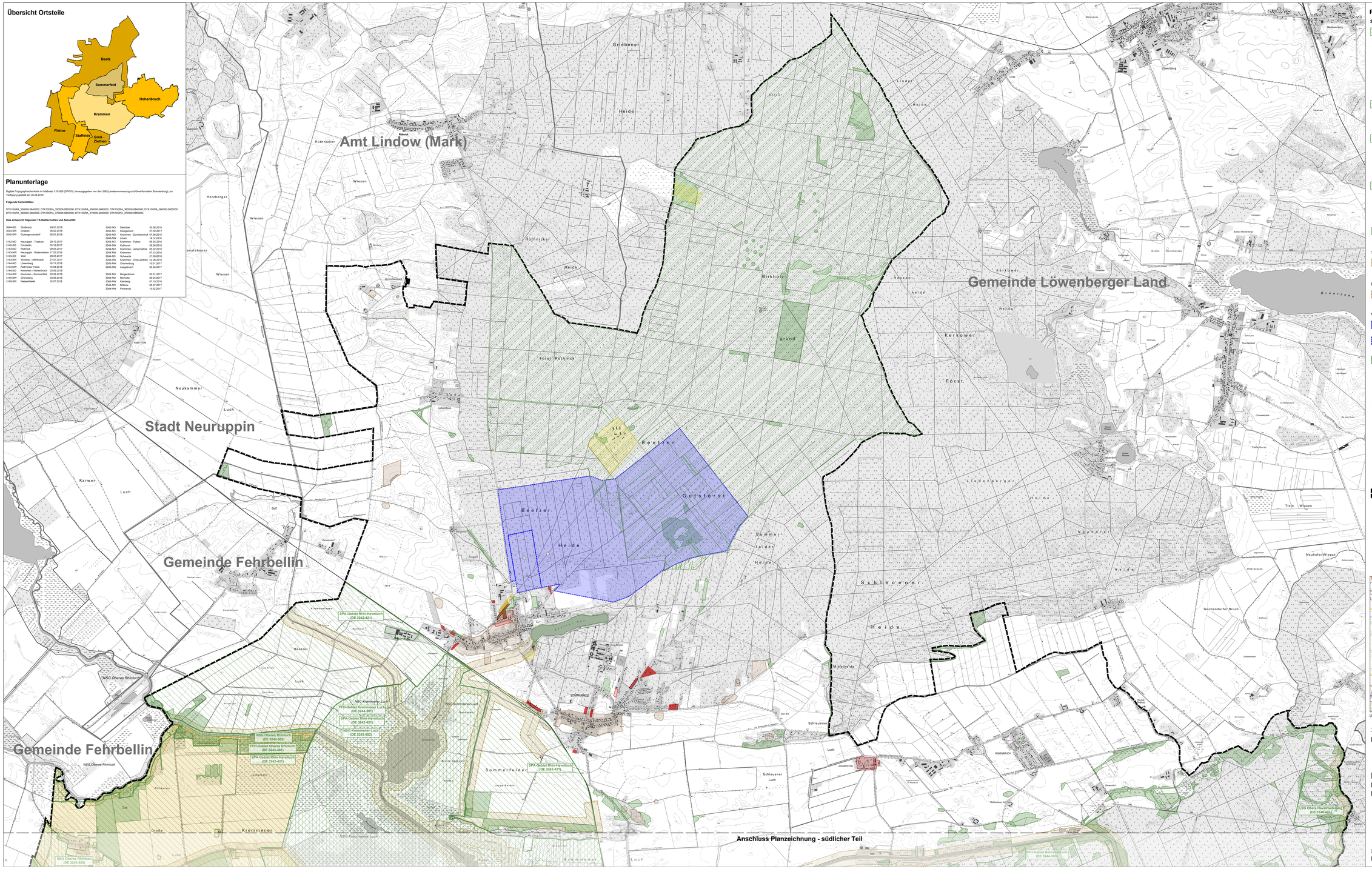
Digitale Topographische Karte im Maßstab 1:10.000 (DTK10), herausgegeben von der LGB (Landesvermessung und Geoinformation Brandenburg), zur Verfügung gestellt am 30.08.2019

Folgende Kartenblätter:

DTK10GRA_350000-5840000; DTK10GRA_350000-5850000; DTK10GRA_350000-5860000; DTK10GRA_360000-5840000; DTK10GRA_360000-5850000; DTK10GRA_360000-5860000; DTK10GRA_370000-5840000; DTK10GRA_370000-5850000; DTK10GRA_370000-5860000;

Dies entspricht folgenden TK-Blattschnitten und Aktualität:

3044-SO	Großmutz	29.01.2018	3242-NO	Dechtow	30.08.2016
3044-SW	Grieben	05.02.2018	3242-SO	Königshorst	27.02.2017
3045-SW	Gulengermendorf	05.01.2018	3243-NO	Kremmen - Dorotheenhof	07.06.2016
			3243-NW	Linum	14.12.2016
3142-NO	Neuruppin - Treskow	09.10.2017	3243-SO	Kremmen - Flatow	08.04.2016
3142-SO	Rheinsberg	08.12.2017	3243-SW	Sommerfeld	08.04.2016
3143-NO	Rüthnick	09.05.2017	3244-NO	Kremmen - Johannisthal	05.02.2016
3143-NW	Neuruppin - Radensleben	17.02.2016	3244-NW	Kremmen	07.12.2016
3143-SO	Wall	29.03.2017	3244-SO	Schwante	21.09.2016
3143-SW	Wustrau - Alt-Resach	27.01.2017	3244-SW	Kremmen - Groß-Ziethen	22.06.2016
3144-NO	Löwenberg	16.11.2016	3245-NW	Oranienburg	10.01.2017
3144-NW	Rüthnicker Heide	19.04.2018	3245-SW	Lengenwirch	08.04.2017
3144-SO	Fehrbellin - Hakenberg/Huth	19.04.2018			
3144-SW	Kremmen - Sommerfeld	05.06.2018	3342-NO	Bergerdamm	02.01.2017
3145-NW	Grünneberg	03.04.2018	3343-NO	Birkholz	05.04.2017
3145-SW	Nassenheide	18.07.2018	3343-NW	Kienberg	07.10.2016
			3344-NO	Bötzow	05.07.2017
			3344-NW	Perwenitz	15.02.2017



Planzeichenerklärung

Schutzgebietskulisse der Stadt Kremmen

Natura 2000 Schutzgebiete - FFH-Gebiet

- FFH-Gebiet Bahnwaldbrück (DE 3244-303)
- FFH-Gebiet Kremmener Luch (DE 3244-301)
- FFH-Gebiet Oberes Rhinluch (DE 3243-301)
- FFH-Gebiet Oberes Rhinluch Ergänzung (DE 3243-303)

Natura 2000 Schutzgebiete - SPA-Gebiet

- SPA-Gebiet Rhin-Havelluch (DE 3242-421)

Schutzgebiete nach dem Naturschutzrecht Brandenburg - Naturschutzgebiete

- NSG Kremmener Luch (DE 3243-602)
- NSG Oberes Rhinluch (DE 3243-603)

Schutzgebiete nach dem Naturschutzrecht Brandenburg - Landschaftsschutzgebiete

- LSG Obere Havelniederung (DE 3146-601)
- LSG Nauen - Brieselang - Krämer (DE 3143-602)

Gesetzlich geschützte Biotope (§ 30 BNatSchG i.V.m. § 18 BbgNatSchAG) gemäß Biotopkartierung Brandenburg (BBK) des Landesamtes für Umwelt Brandenburg (Stand der Daten: 2018)

Schongebiete

- Fischotterschongebiet
- Grottrappenschongebiet

Regelungen für die Stadterhaltung und für den Denkmalschutz

- **Bodendenkmal gem. Gesetz über den Schutz und die Pflege der Denkmale im Land Brandenburg (Brandenburgisches Denkmalschutzgesetz - BbgDSchG) vom 24. Mai 2004 (GVBl.I/04, [Nr. 06], S.215)**

Weitere Schutzgebiete

- **Wasserschutzgebiet für das Wasserwerk Flatow (Schutzzone III) gemäß Anlage 2 der Verordnung zur Festsetzung des Wasserschutzgebietes für das Wasserwerk Flatow vom 8. Januar 2020; in Kraft getreten am 18. Januar 2020**
- **In Aussicht genommene Schutzzonen des Wasserschutzgebietes für das Wasserwerk Beetz (Schutzzonen II und III) gemäß Anlage 2 des Entwurfs der Verordnung zur Festsetzung des Wasserschutzgebiets für das Wasserwerk Beetz vom 29. September 2020**
  - (W II) engere Schutzzone (Zone II)
  - (W III) weitere Schutzzone (Zone III)
- **OBU Naturerlebfläche Rüthnicker Heide (Stand der Daten: 2019)**

Neuausweisung von Bauflächen im Flächennutzungsplan Kremmen 2040

- **Neuausweisung von Wohnsiedlungsflächen (Wohnbauflächen und gemischte Bauflächen) im Rahmen der Innenentwicklung**
- **Neuausweisung von Wohnsiedlungsflächen (Wohnbauflächen und gemischte Bauflächen) außerhalb der Innenentwicklung**
- **Rücknahme von Wohnsiedlungsflächen (Wohnbauflächen und gemischte Bauflächen) gegenüber den derzeit rechtswirksamen Teil-Flächennutzungsplänen im Stadtgebiet**
- **Neuausweisung gewerblicher Bauflächen gegenüber den derzeit rechtswirksamen Teil-Flächennutzungsplänen im Stadtgebiet und transportunschädliche Bildung ungenutzter gewerblicher Bauflächen gemäß den rechtswirksamen Teil-Flächennutzungsplänen**
- **Rücknahme von gewerblichen Bauflächen gegenüber den derzeit rechtswirksamen Teil-Flächennutzungsplänen im Stadtgebiet**
- **Rücknahme von sonstigen Bauflächen gegenüber den derzeit rechtswirksamen Teil-Flächennutzungsplänen im Stadtgebiet**

Sonstige Planzeichen

- **Grenze des räumlichen Geltungsbereichs (Gemeindegrenze)**

Übersichtslagekarte o. M. (Kartengrundlage: WebAtlasDE © GeoBasis-DE/LGB (2020), dl-de/by-2-0)

Stadt Kremmen

Landkreis Oberhavel

Flächennutzungsplan 2040

Bestandskarte zum Umweltbericht

Blatt 1 nördlicher Teil

N

Stand: Oktober 2021

Maßstab: 1 : 15.000 (im Original 1540 x 867mm)

30 ha
20 ha
10 ha
1 ha
0 100 200 300 400 500m