

**TOP: 5**

**Vorlage**  
Öffentlich :Ja

Amt/Geschäftszeichen  
**Federführendes Amt** :Bauamt

Datum Drucksache-Nr.:01-133-2021  
05.08.2021

**Beratungsfolge**

Gremium/Ausschuss	Termin	Genehmigung	Stimmverhältnis	J	N	E
OBR Kremmen	16.08.2021			0	0	0
BuWA	11.08.2021			0	0	0
Stadtverordnetenversammlung	19.08.2021			0	0	0

Betreff:

**Beratung und Empfehlung: Abwägungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 65 "Feuerwehr und Parkfläche am Schlossdamm" im Ortsteil Kremmen der Stadt Kremmen**

Inhalt

Der Ortsbeirat der Stadt Kremmen hat die eingegangenen Stellungnahmen aus der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung und der Abstimmung mit den Nachbargemeinden zum Bebauungsplan Nr. 65 „Feuerwehr und Parkfläche am Schlossdamm“ geprüft und bestätigt die Abwägungsvorschläge in der beigefügten Anlage gemäß § 1 Abs. 7 BauGB mittels Abwägungsbeschluss.

**Beratungsergebnis:**

Gremium:	Sitzung am:	TOP
Anz. Mitgl. :9	dav. anwesend	Ja..... Nein..... Enthalt.....
Laut Vorlage.....	Abweichende Vorlage	

eingebraucht durch :Bürgermeister  
Bearbeiter :Sylvester

.....  
Vorsitzende der Stadtverordnetenversammlung

**Problembeschreibung/Begründung**

Gemäß § 1 Abs. 7 BauGB sind bei der Aufstellung der Bauleitpläne die öffentlichen und privaten Belange gegeneinander und untereinander gerecht abzuwägen. Die Abwägungsvorschläge sind als Anlage beigefügt.

Laut aktueller Planung soll der Satzungsbeschluss in der Stadtverordnetenversammlung am 07.10.2021 zur Abstimmung vorgelegt werden.

**Anlagen:**

- Abwägung des Bebauungsplans Nr. 65 „Feuerwehr und Parkfläche am Schlossdamm“
- Begründung des Bebauungsplans Nr. 65 „Feuerwehr und Parkfläche am Schlossdamm“
- zeichnerische Darstellung des Bebauungsplans Nr. 65 „Feuerwehr und Parkfläche am Schlossdamm“

gez. René Sylvester

SB Bauamt

<b>Finanzielle Auswirkungen</b>		
haushaltsmäßige Berührung: ja		keine haushaltsmäßige Berührung
Mittel stehen zur Verfügung  Ja (für die Planungskosten des B-Plan-Verfahrens)	Mittel stehen nur zur Verfügung in Höhe von: _____ Eu ro	
HH-Jahr: 2021 _____  Kosten: _____		Produktkonto Ergebnishaushalt: 51101/54310000  Produktkonto Finanzhaushalt:  Investitionsmaßnahme: 2019012601.14

.....

.....