

TOP:

Vorlage
Öffentlich :Ja

Amt/Geschäftszeichen
Federführendes Amt :Bauamt

Datum Drucksache-Nr.:01-144-2020
03.08.2020

Beratungsfolge

Gremium/Ausschuss	Termin	Genehmigung	Stimmverhältnis	J	N	E
Bau-/Wirtschafts- und Umweltausschuss						

Betreff:

Beratung: Vorhabenbezogener Bebauungsplan 56 "Solarenergie Flatow" der Stadt Kremmen

Inhalt

Der Bau-/Wirtschafts- und Umweltausschuss berät:

über die weitere Vorgehensweise des vorhabenbezogenen Bebauungsplan 56 „Solarenergie Flatow“ der Stadt Kremmen.

Der Vorhabenträger hat erneut Kontakt aufgenommen und möchte sein Verfahren weiterverfolgen.

Vorhabenträger: Planungsgruppe Müller

Beratungsergebnis:

Gremium:	Sitzung am:	TOP
----------	-------------	-----

Anz. Mitgl. :5	dav. anwesend	Ja.....	Nein.....	Enthalt.....
----------------	---------------	---------	-----------	--------------

Laut Vorlage.....	Abweichende Vorlage
-------------------	---------------------

eingbracht durch :Bürgermeister
Bearbeiter :Herr E. Wießner

.....
Vorsitzende der Stadtverordnetenversammlung

Problembeschreibung/Begründung

Ausgangssituation:

Es gibt einen Aufstellungsbeschluss (BV-01-58-3012) vom 24.10.2013 zum BPlan 56. Der letzte Beschluss zu diesen Verfahren ist der Entwurf- und Offenlagebeschluss (BV-01-67-2015) vom 15.10.2015. Danach ist das Projekt beidseitig „eingeschlafen“.

Im Rahmenplan Photovoltaik ist diese Fläche mit aufgenommen (siehe Anhang), da diese durch den Aufstellungsbeschluss im Planungsinformationssystem (PLIS) verzeichnet wurde. Die Fläche liegt im Naturschutzgebiet Rhin-Havelluch und ist laut unserem Rahmenplan Photovoltaik auszuschließen.

Der Vorhabenträger ist bei einem telefonischen Gespräch explizit darauf hingewiesen wurden, dass das Gebiet in einem Naturschutzgebiet liegt und wir die Genehmigungsfähigkeit in Frage stellen. Dem Vorhabenträger ist dieses Problem bekannt und schätzt seine Genehmigungsfähigkeit trotzdem dazu als positiv ein. Herr Müller (Vorhabenträger) ist zu diesem Termin eingeladen wurden.

Konflikt:

Aufstellungsbeschluss vs. auszuschließender Fläche im Rahmenplan Photovoltaik

gez. E. Wießner
Bauamtsleiter

Anlagen:

- Aufstellungsbeschluss (BV-01-58-3012)
- Entwurf- und Offenlagebeschluss (BV-01-67-2015)
- Übersicht Planungsfläche
- Übersicht Flächen im Rahmenplan Photovoltaik

.....

.....