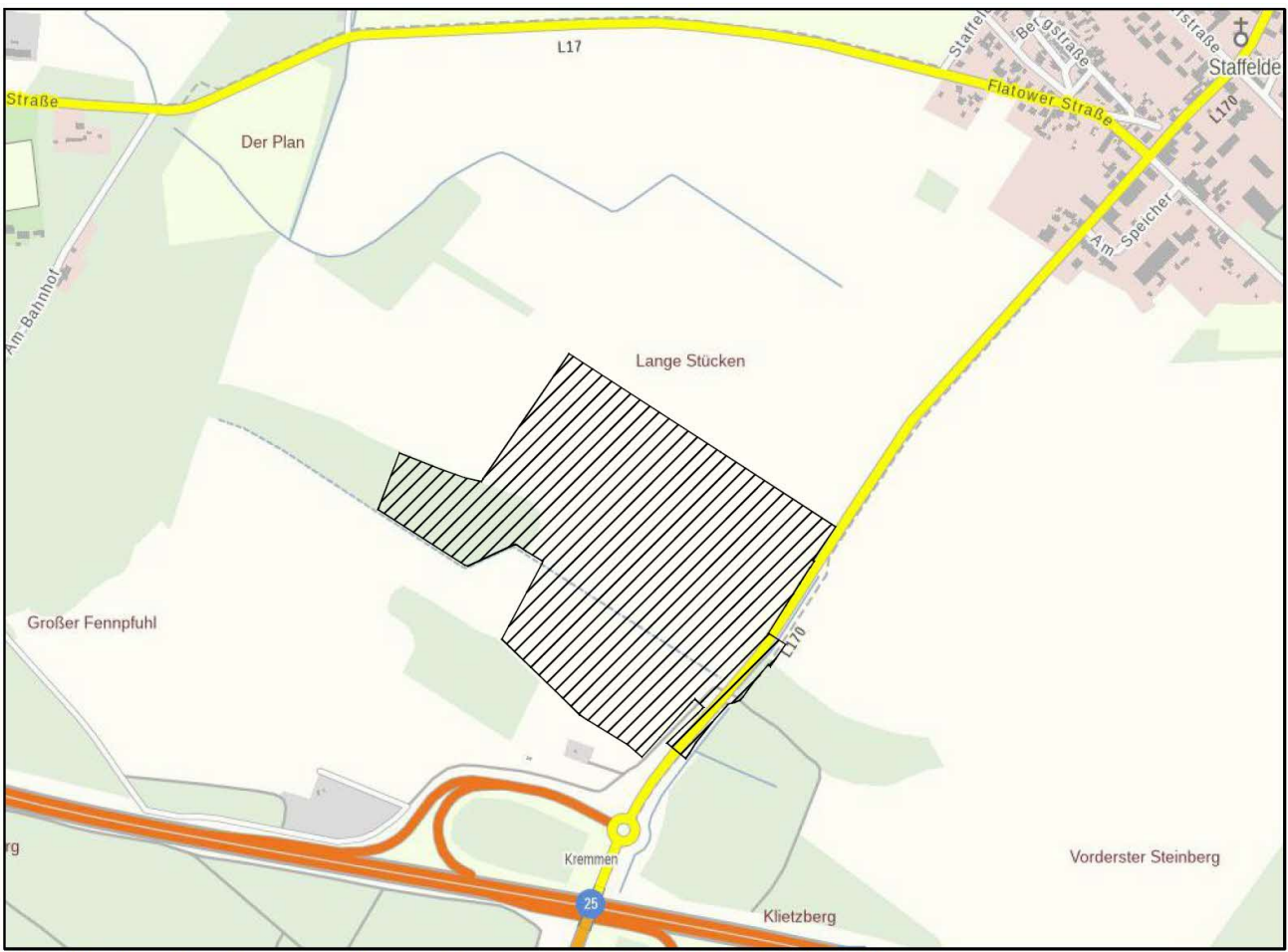




Übersichtslageplan (Kartengrundlage: © GeoBasis-DE/LGB (2020), dl-de/by-2-0)

Zeichenerklärung Strassenbau	
Planung	
	Fahrbahn mit Achse und Fahrstreifenaufteilung
	Bankett
	Straßennebenflächen
	Radweg
	Fahrbahnleiter / Insel
	Zufahrt mit Bordabsenkung
	Wirtschaftsweg
	Profilierung Böschung
	Profilierung Graben mit Grabenwasser
	RW-Leitung (unterirdisch)

Legende Hochbau und Aussenanlagen

	Grundstücksgrenze		Schallschutzwand
	Gebäude		Flächenzone PV-Anlage/Regenrückhaltung/Versickerung
	Verkehrsflächen		Fahrradweg
	Grünfläche		B-Plan Bereich Straßenflächen
	Pflanzgebot		Parkflächen
	Graben		

Bauherr :

Netto Marken-Discount Stiftung & Co. KG
Industriepark Ponholz
93142 Maxhütte-Haidhof

UNTERSCHRIFT

Bauvorhaben :

Neubau eines Logistikzentrums mit Aussenanlagen und PV-Freiflächenanlage für die Fa. NETTO in Krefeld, Ortsteil Staffelde

Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 79 „Logistikzentrum“ der Stadt Krefeld, OT Staffelde
ENTWURF

PLANBEZEICHNUNG :

Übersicht Gebäude mit Aussenanlagen und Grundstückszufahrt

Plan.Nr. : VEP01

Massstab : 1:1000

Der Architekt :

Datum :

13.02.2023

Hilzendegen & Schlerf
ARCHITEKTEN VDA

RICHARD-WAGNER-STR. 18 · 93065 REGENSBURG · FON: 0941-44250 · FAX: 0941-447536 · INFO@HILZENDEGEN-SCHLERF.DE

H/B = 594 / 841 (0.50m²)

Allplan 2023