

Anlage A - Berechnungsblatt - wird je Einzelfall erarbeitet**A) Berechnung Häuser/Wohnung/Fläche**

a.a.) Festsetzungen / Aufstellungsbeschluss

Summe Einfamilienhäuser:	
Summe Doppelfamilienhäuser:	
Summe Geschoßwohnungen:	

a.b.) über Flächenermittlung

	Fläche in m ²
realisierbare Bruttogeschossfläche:	
Wohnnutzung:	
Konkrete Bruttogeschossfläche:	
abzüglich 30% Verkehrsflächen:	
ergibt Wohnfläche:	

	prozentualer Anteil	Fläche in m ²
davon Einfamilienhäuser:	100%	
davon Doppelfamilienhäuser:	0%	
davon Geschoßwohnungen:	0%	

	Fläche in m ²
Durchschnittliche Größe Einfamilienhäuser:	120
Durchschnittliche Größe Doppelfamilienhäuser:	100
Durchschnittliche Größe Geschoßwohnungen:	75

ergibt Summe Einfamilienhäuser:	0
ergibt Summe Doppelfamilienhäuser:	0
ergibt Summe Geschoßwohnungen:	0

B) Berechnung Einwohner

	Einwohner
Potentielle Bewohnerzahl EFH: Durchschnittsbewohnerzahl 2,7	0
Potentielle Bewohnerzahl DFH: Durchschnittsbewohnerzahl 2,7	0
Potentielle Bewohnerzahl GW: Durchschnittsbewohnerzahl 1,9	0
ergibt die potentielle Gesamtbewohnerzahl (GBZ):	0

C) Berechnung Platzbedarf in KITA und Grundschule:

Krippe (0-3 Jahre): 3% der GBZ	0,00
KITA (3-6 Jahre): 3% der GBZ	0,00
Hort (6-12 Jahre): 6% der GBZ	0,00
Grundschule (6-12 Jahre): 6% der GBZ	0,00

	Versorgungsquote in %**
Bestandskrippen in zumutbarer Nähe:	0
Bestands-KITAs in zumutbarer Nähe:	0
Bestands-Horts in zumutbarer Nähe:	0
Bestands-Grundschulen in zumutbarer Nähe:	0

**unmittelbar nach der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung nach dem BauGB

	berechnete Anzahl*
Krippenplätze	0,00
Kitaplätze	0,00
Hortplätze	0,00
Grundschulplätze	0,00

*berechnete Plätze werden aufgerundet

	Anzahl**
verfügbarer Bestand Krippenplätze in zumutbarer Nähe:	0
verfügbarer Bestand Kitaplätze in zumutbarer Nähe:	0
verfügbarer Bestand Hortplätze in zumutbarer Nähe:	0
verfügbarer Bestand Grundschulplätze in zumutbarer Nähe:	0

**unmittelbar nach der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung nach dem BauGB

	ermittelte Anzahl
Benötigte Krippenplätze:	0,00
Benötigte Kitaplätze:	0,00
Benötigte Hortplätze:	0,00
Benötigte Grundschulplätze:	0,00

	Kosten in €**
Finanzierungsansatz Krippenplatz:	0
Finanzierungsansatz Kitaplatz:	0
Finanzierungsansatz Hortplatz:	0
Finanzierungsansatz Grundschulplatz:	0

**unmittelbar nach der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung nach dem BauGB - Richtwert BKI

D) Berechnung Kostenermittlung:

	Kosten in €
Kosten neue Krippenplätze:	0,00
Kosten KITA-Plätze:	0,00
Kosten Hortplätze:	0,00
Kosten Grundschulplätze:	0,00
Kosten Sozialinfrastruktur gesamt:	0,00
Kosten pro qm Wohnfläche:	
Kosten pro qm Bruttogeschossfläche:	