

TOP: 9

Vorlage
Öffentlich :Ja

Amt/Geschäftszeichen
Federführendes Amt :Bauamt

Datum Drucksache-Nr.:01-103-2022
12.08.2022

Beratungsfolge

Gremium/Ausschuss	Termin	Genehmigung	Stimmverhältnis	J	N	E
Bau-/Wirtschafts- und Umweltausschuss	01.09.2022			0	0	0

Betreff:

Beratung und Empfehlung: Verkehrsanlagen für den Bebauungsplan Nr. 81 "Seeweg" in Kremmen
Inhalt

Der Bau-, Wirtschafts- und Umweltausschuss der Stadt Kremmen empfiehlt:
Im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 81 „Seeweg“ die dafür notwendigen Verkehrsanlagen entsprechend der vorliegenden Entwurfsplanung herstellen zu lassen.

Beratungsergebnis:

Gremium: Sitzung am: TOP

Anz. Mitgl. :5 dav. anwesend Ja..... Nein..... Enthalt.....

Laut Vorlage..... Abweichende Vorlage

eingebraucht durch :Bürgermeister
Bearbeiter :Herr E. Wießner

.....
Vorsitzende der Stadtverordnetenversammlung

Problembeschreibung/Begründung

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kremmen hat am 17.06.2021 die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 81 „Seeweg“ als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB beschlossen. Planungsziel ist eine Bebauung mit Einzelhäusern im Rahmen der Nachverdichtung des Siedlungsbandes entlang des Seewegs.

Für die Erschließung wird mit dem Investor ein Erschließungsvertrag geschlossen. Die Erschließung des Gebietes überträgt die Stadt Kremmen dem Investor/Erschließungsträger. Der Erschließungsträger verpflichtet sich zur Herstellung der Verkehrsanlagen im eigenen Namen und auf eigene Rechnung. Der Stadt Kremmen ist vor Baubeginn die Ausführungsplanung zur Genehmigung vorzulegen.

Die Ausführungsplanung liegt vor und wird vom Planungsbüro VOIGT INGENIEURE zur Beratung und Empfehlung vorgestellt.

Anlagen:

- Kurzbericht
- Lageplan
- Regelquerschnitte
- Kostenberechnung

gez. Enrico Wießner

Leiter Bauamt

.....

.....