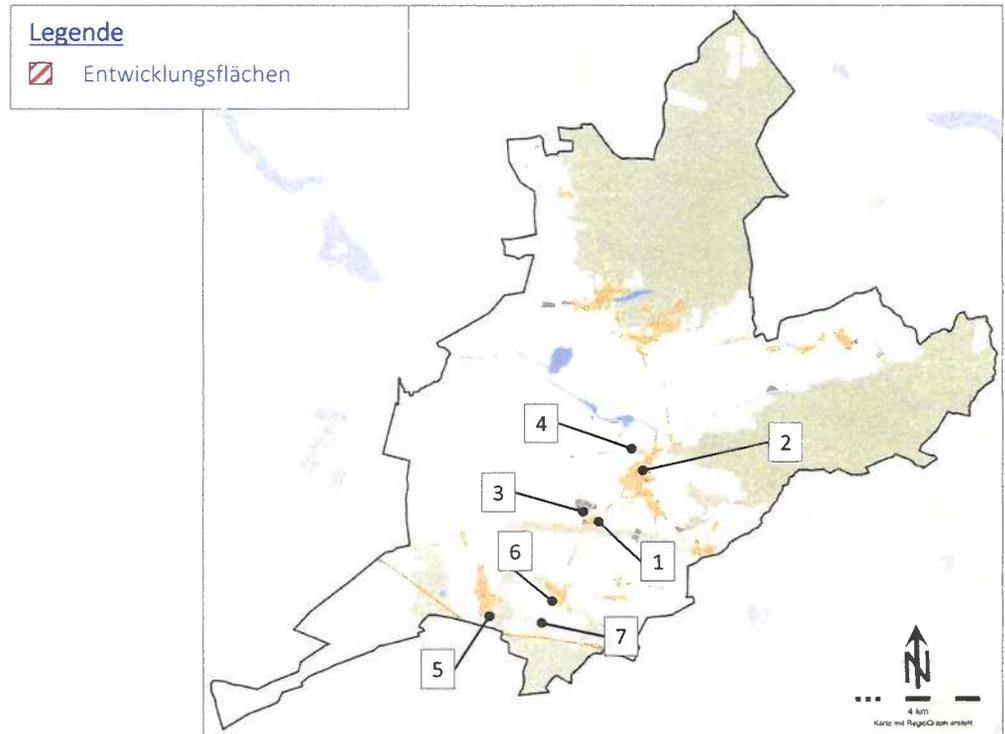




# GEPLANTE ENTWICKLUNG DES STADTGEBIETES

- Im Stadtgebiet von Krefeld sind aktuell (Stand 2021) mehrere Entwicklungsflächen vorhanden.
- Neben Wohngebieten mit Einfamilienhausbebauung sind Gewerbe- oder Sonderobjekte (Photovoltaikanlagen) geplant.
- Alle Flächen befinden sich im Kern- oder Randbereich der vorhandenen Ortsteile und können von den Standorten der Feuerwehr erreicht werden.



Ifd. Nr.	Name	Stadtteil / Ortsteil	Beschreibung der ungefähren Lage (alternativ Kartendarstellung)	Art der zukünftigen Nutzung:			Bemerkungen (z. B. Größe)
				Wohn- gebiet	Gewerbe- gebiet	Misch- gebiet	
1	BP Nr. 67 - Gartensiedlung Orion	Krefeld	Nauener Straße	x			4,20 ha
2	BP Nr. 74 - Wohnquartier Rhingärten	Krefeld	Straße der Einheit	x			3,20 ha, ca. 45 EFH
3	BP Nr. 77 - Gewerbegebiet Orion - Erweiterung Süd	Krefeld	Am Elsholz		x		4,40 ha, PV und Logistik
4	BP Nr. 81 - Seeweg	Krefeld	Seeweg	x			0,66 ha
5	BP Nr. 82 - Am Gutsfeld	Flath	Am Gutsfeld	x			2,10 ha
6	BP Nr. 70 - An der Streuobstwiese	Staffeld	An der Streuobstwiese			x	1,80 ha
7	BP Nr. 79 - Logistikzentrum	Staffeld	südlich Ortsteil Staffeld		X		19,50 ha